



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО УК «АТ-Инвест» Д.У. Комбинированным

ЗПИФ «АТ Недвижимость»

Шишонков А.Г.

Приложение к Правилам поведения на территории,
расположенной по адресу: Московская обл.,
Раменский р-н, пос.Быково, ул.Аэропортовская, д.14
и иных территориях

Приложение к Правилам поведения на территории
производственно-складского комплекса
Логистический парк "Софьино", расположенного по
адресу: Московская обл., Раменский р-н, сельское
поселение Софьинское и иных территориях

ПРЕЙСКУРАНТ

На услуги по изготовлению, программированию и выдаче на время Заказчику пропусков и иным
услугам по организации пропускного режима с 1 января 2026 года

№ п/п	Наименование услуги	Цена в руб. без учета НДС
1	Оформление временного личного пропуска	436,87
2	Внесение изменений в действующий пропуск	180,77
3	Восстановление пропуска в связи с утерей, со сдачей ранее оформленного пропуска в непригодном для использования состоянии (с видимыми или без видимых повреждений, загрязнением и т.д.), если с даты оформления (выдачи) пропуска прошло менее 3-х лет	2 198,22
4	Восстановление пропуска в связи с утерей, со сдачей ранее оформленного пропуска в непригодном для использования состоянии (с видимыми или без видимых повреждений, загрязнением и т.д.), если с даты оформления (выдачи) пропуска прошло более 3-х лет	441,50
5	Оформление разового личного пропуска	55,62
6	Разовый въезд по временному и разовому пропуску на территорию комплекса	55,62
7	Продление срока действия временного личного пропуска, транспортного пропуска	180,77
8	Оформление временного транспортного пропуска (пластиковая карта)	441,50
9	Оформление временного транспортного пропуска (наклейка на личный пропуск)	180,77
10	Предоставление информации в электронном виде (отчеты по пропускам, проездам, проездам) системы контроля доступа (стоимость за каждый вид отчета) стоянки, въезды, проходы и т.д.) отдельно)	880,67 - ежемесячно (за каждый отчет)
		2 071,9 - по разовому запросу (за каждый отчет)
11	Предоставление фотографии в электронном виде (одноразово до 1 000 фотографий)	38,23 (за одну фотографию)
12	Предоставление фотографии в электронном виде (одноразово более 1 000 фотографий)	20,86 (за одну фотографию)

Штрафы по пропускам с 1 января 2026 года

№ п/п	Наименование нарушения	Цена в руб. без учета НДС
1	Штраф за несданный в срок временный личный пропуск, временный транспортный пропуск.	2 073,31
2	Штраф за несданный в срок разовый личный пропуск и разовый транспортный пропуск (по истечении суток с момента его получения).	2 073,31
3	Штраф за пропуск, сданный в непригодном для использования состоянии (с видимыми или без видимых повреждений, загрязнением и т.д.), без восстановления пропуска.	2 073,31

На услуги по обеспечению возможности сверхнормативной стоянки транспортных средств на территории с 1 января 2026 года

№ п/п	Наименование услуги	Цена в руб. без учета НДС
1	Стоимость стоянки одного легкового автомобиля, мотоцикла и приравненных к ним видов транспорта на территории комплекса свыше 12 часов	89,60 (за 1 час)
2	Стоимость стоянки одного грузового автомобиля и приравненных к ним видов транспорта на территории комплекса свыше 4 часов	89,60 (за 1 час)
3	Стоимость аренды дополнительного стояночного места легкового транспорта на Территории (за 1 место в месяц). Минимальный срок аренды 1 месяц.	14 508,07
4	Стоимость стоянки одного легкового автомобиля, грузового автомобиля, мотоцикла и приравненных к ним видов транспорта на территории перехватывающих парковок до въезда через КПП	44,00 (за 1 час)

Штрафы за нарушение пропускного и/или внутриобъектового режима с 1 января 2026 года

№ п/п	Наименование нарушения	Цена в руб. без учета НДС
1	Штраф за нарушение пропускного и/или внутриобъектового режима, установленного Правилами (кроме пункта 2)	10 363,77
2	Штраф за ложный вызов пожарного расчета (при повреждении систем пожарной сигнализации, проведении работ без необходимого разрешения, ручном нажатии извещателей и т.д.)	207 217,01
3	Штраф за ложное срабатывание автоматической пожарной сигнализации	17 293,93