



Приложение №1
Генеральный директор
ООО «ЛОГОПАРК МЕНЕДЖМЕНТ»
Е.Ю. Фадеева

ПРЕЙСКУРАНТ

на услуги по оформлению пропусков и совершению иных действий
с 01 января 2022 года

№ п/п	Наименование услуги	Цена в руб. без учета НДС
1	Оформление временного личного пропуска	314,17
2	Внесение изменений в действующий пропуск	130,00
3	Восстановление пропуска в связи с утерей, со сдачей ранее оформленного пропуска в непригодном для использования состоянии (с видимыми или без видимых повреждений, загрязнением и т.д.), если с даты оформления (выдачи) пропуска прошло менее 3-х лет*	1 580,83
4	Восстановление пропуска в связи с утерей, со сдачей ранее оформленного пропуска в непригодном для использования состоянии (с видимыми или без видимых повреждений, загрязнением и т.д.), если с даты оформления (выдачи) пропуска прошло более 3-х лет*	317,50
5	Оформление разового личного пропуска	40,00
6	Разовый въезд по временному и разовому пропуску на территорию комплекса	40,00
7	Продление срока действия временного личного пропуска, транспортного пропуска	130,00
8	Оформление временного транспортного пропуска (пластиковая карта)	317,50
9	Оформление временного транспортного пропуска (наклейка на личный пропуск)	130,00
10	Предоставление информации в электронном виде (отчеты по пропускам, проездам, проездам) системы контроля доступа (стоимость за каждый вид отчета) стоянки, въезды, проходы и т.д.) отдельно	633,33 - ежемесячно (за каждый отчет), 1490,00 по разовому запросу (за каждый отчет)
11	Предоставление фотографии в электронном виде (одноразово до 1 000 фотографий)	27,50 (за одну фотографию)
12	Предоставление фотографии в электронном виде (одноразово более 1 000 фотографий)	15,00 (за одну фотографию)
13	Стоимость стоянки одного легкового автомобиля, мотоцикла и приравненных к ним видов транспорта на территории комплекса свыше 12 часов	64,44 (за 1 час)
14	Стоимость стоянки одного грузового автомобиля и приравненных к ним видов транспорта на территории комплекса свыше 4 часов	64,44 (за 1 час)
15	Стоимость аренды дополнительного стояночного места легкового транспорта на Территории (за 1 место в месяц). Минимальный срок аренды 1 месяц.	10433,33

* пропуск не срабатывает на считыватели при проходе через КПП и объекты, имеющие контроль доступа без видимых повреждений пропуска (пластиковой карты); в случае, если на пропуске (пластиковой карте) имеются видимые повреждения, которые могли бы принести пропуск (пластиковую карту) в негодность, независимо от даты его изготовления



Приложение №2
Генеральный директор
ООО «ЛОГОПАРК МЕНЕДЖМЕНТ»
Е.Ю. Фадеева

Штрафы за нарушения пропускного и внутриобъектового режима
с 01 января 2022г.

№ п/п	Наименование нарушения	Цена в руб.
1	Штраф за несданный в срок временный личный пропуск, временный транспортный пропуск.	1 491,00
2	Штраф за несданный в срок разовый личный пропуск и разовый транспортный пропуск (по истечении суток с момента его получения).	1 491,00
3	Штраф за пропуск, сданный в непригодном для использования состоянии (с видимыми или без видимых повреждений, загрязнением и т.д.), без восстановления пропуска.	1 491,00



Генеральный директор
ООО «ЛОГОПАРК МЕНЕДЖМЕНТ»
Е.Ю. Фадеева

Приложение №3А

ПРЕЙСКУРАНТ

На услуги по изготовлению, программированию и выдаче на время Заказчику пропусков и иным услугам по организации пропускного режима с 1 января 2022 года

№ п/п	Наименование услуги	Цена в руб. без учета НДС
1	Оформление временного личного пропуска	314,17
2	Внесение изменений в действующий пропуск	130,00
3	Восстановление пропуска в связи с утерей, со сдачей ранее оформленного пропуска в непригодном для использования состоянии (с видимыми или без видимых повреждений, загрязнением и т.д.), если с даты оформления (выдачи) пропуска прошло менее 3-х лет	1 580,83
4	Восстановление пропуска в связи с утерей, со сдачей ранее оформленного пропуска в непригодном для использования состоянии (с видимыми или без видимых повреждений, загрязнением и т.д.), если с даты оформления (выдачи) пропуска прошло более 3-х лет	317,50
5	Оформление разового личного пропуска	40,00
6	Разовый въезд по временному и разовому пропуску на территорию комплекса	40,00
7	Продление срока действия временного личного пропуска, транспортного пропуска	130,00
8	Оформление временного транспортного пропуска (пластиковая карта)	317,50
9	Оформление временного транспортного пропуска (наклейка на личный пропуск)	130,00
10	Предоставление информации в электронном виде (отчеты по пропускам, проездам, проездам) системы контроля доступа (стоимость за каждый вид отчета) стоянки, въезды, проходы и т.д.) отдельно	633,33 - ежемесячно (за каждый отчет), 1490,00 по разовому запросу (за каждый отчет)
11	Предоставление фотографии в электронном виде (одноразово до 1 000 фотографий)	27,50 (за одну фотографию)
12	Предоставление фотографии в электронном виде (одноразово более 1 000 фотографий)	15,00 (за одну фотографию)

* пропуск не срабатывает на считыватели при проходе через КПП и объекты, имеющие контроль доступа; 1) без видимых повреждений пропуска (пластиковой карты), если с даты изготовления пропуска прошло более 1 (Одного) года; 2) в случае, если на пропуске (пластиковой карте) имеются видимые повреждения, которые могли бы принести пропуск (пластиковую карту) в негодность, независимо от даты его изготовления

Штрафы

№ п/п	Наименование нарушения	Цена в руб.
1	Штраф за несданный в срок временный личный пропуск, временный транспортный пропуск на проезд транспортных средств на Территорию	1 491,00
2	Штраф за несданный в срок разовый личный пропуск и разрешение на разовый въезд на Территорию транспортных средств (по истечении суток с момента его получения)	1 491,00
3	Штраф за пропуск, сданный в состоянии, не пригодном для дальнейшего его использования по назначению, вследствие обнаружения на пластиковой карте (пропуске) видимых повреждений	1 491,00



Генеральный директор
ООО «ЛОГОПАРК МЕНЕДЖМЕНТ»
Е.Ю. Фадеева

Приложение №4А

ПРЕЙСКУРАНТ

На услуги по обеспечению возможности сверхнормативной стоянки Транспортных средств на Территории с 1 января 2022 года

№ п/п	Наименование услуги	Цена в руб. без учета НДС
1	Стоимость стоянки одного легкового автомобиля, мотоцикла и приравненных к ним видов транспорта на территории комплекса свыше 12 часов	64,44 (за 1 час)
2	Стоимость стоянки одного грузового автомобиля и приравненных к ним видов транспорта на территории комплекса свыше 4 часов	64,44 (за 1 час)
3	Стоимость аренды дополнительного стояночного места легкового транспорта на Территории (за 1 место в месяц). Минимальный срок аренды 1 месяц.	10 433,33



Генеральный директор
ООО «ЛОГОПАРК МЕНЕДЖМЕНТ»
Е.Ю. Фадеева

Приложение №5А

Тарифы на рабочие специальности (электромонтажные, сантехнические работы, общестроительные работы) по Заявкам Заказчика с 01 января 2022 года

№п/п	Наименование	Цена в руб. без учета НДС
1	Нормо-час выполнения работ в рабочие дни:	
	- работы по ремонту и обслуживанию систем вентиляции и кондиционирования, обслуживанию и ремонту ворот и перегрузочных систем;	1 054,17
	- работы по слаботочным системам, сварочные работы;	1 450,83
	- сантехнические, электромонтажные и общестроительные работы;	927,50
	- сантехнические работы повышенной квалификации, электромонтажные работы повышенной квалификации, общестроительные работы повышенной квалификации;	1 481,67
	- услуги инженерного персонала;	2 800,00
	- работы разнорабочих, подсобных рабочих, уборщиков;	746,67

Тарифы применяются при оказании услуг в рабочие дни с 8.00 до 17.00. По предварительному согласованию возможно оказание услуг в нерабочее время по двойному тарифу.

В случае ошибочного (ложного) вызова Заказчик обязуется оплатить Исполнителю штраф в размере стоимости 1 (одного) часа работы специалиста соответствующей службы

На услуги транспорта и спецтехники с 1 января 2022 года

Нормо-час работы автотехники		
№ п/п	Наименование автотранспорта	Цена в руб. без учета НДС смена*/час
1	Манипулятор КАМАЗ 658610 (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	3 412,80
2	ГАЗ 330232 (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники, только по территории Арендодателя)	1 363,19
3	Автокран 15 тонн (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	1 820,40
4	Автокран 25 тонн (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	2 276,40
5	Автокран 40 тонн (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	3 500,00
6	Автовышка 22м (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	1 820,40
7	Ножничный дизельный подъемник 18м (без оператора, аренда от 5 смен (смена 8ч), доставка подъемного оборудования составляет 40000р в обе стороны, ГСМ не входит в стоимость аренды. Арендодатель не несет ответственности за возможный пролив технических жидкостей во время аренды)	1 600,00

8	Ножничный электрический подъемник 17м (без оператора, аренда от 5 смен (смена 8ч), доставка подъемного оборудования составляет 40000р в обе стороны)	2 600,00
9	Электрический коленчатый подъемник 15м (без оператора, аренда от 5 смен (смена 8ч), доставка подъемного оборудования составляет 40000р в обе стороны)	2 600,00
10	Дизельный коленчатый подъемник 20м (без оператора, аренда от 5 смен (смена 8ч), доставка подъемного оборудования составляет 40000р в обе стороны, ГСМ не входит в стоимость аренды. Арендодатель не несет ответственности за возможный пролив технических жидкостей во время аренды)	2 600,00
11	ЗИЛ 45085 (самосвал)	1 364,40
12	КАМАЗ-55111 16 т. Самосвал (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	2 199,60
13	КАМАЗ 5320 - 8 т. Платформа (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	1 927,05
14	КАМАЗ самосвал 20 т (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	3 337,20
15	ГАЗ-КО 5038-2(АЦ) - откачка септика (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	3 032,40
16	КО-806-коммунальная уборочная машина (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	3 032,40
17	Экскаватор-погрузчик JCB 3СХ (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	2 654,40
18	Трактор МТЗ 82.1 (ковш 1 м. куб./плуг/щетка) (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	1 653,03
19	Автогрейдер ГС-14.02 (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	2 425,20
20	Погрузчик фронтальный "АМКОДОР -342С4" (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	2 578,80

* смена с 9 до 18-00

Настоящие тарифы применяются при использовании автотранспортных средств в рабочие дни с 8.00 до 17.00.

При использовании автотранспортных средств в иное время применяется повышающий коэффициент 1,5.

Вся автотехника предоставляется только с водителем/оператором, по предварительному согласованию.

В случае, если автотехника предоставляется без водителя/оператора, то любое повреждение автотехники будет устраняться за счет Заказчика



Приложение №1 от 01 января 2022г.
к Правилам
«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
ООО «ЛОГОПАРК МЕНЕДЖМЕНТ»
Е.Ю. Фадеева

ПРЕЙСКУРАНТ

На услуги по изготовлению, программированию и выдаче на время Заказчику пропусков

№ п/п	Наименование услуги	Цена в руб. без учета НДС
1	Оформление временного личного пропуска	314,17
2	Внесение изменений в действующий пропуск	130,00
3	Восстановление пропуска в связи с утерей, со сдачей ранее оформленного пропуска в непригодном для использования состоянии (с видимыми или без видимых повреждений, загрязнением и т.д.), если с даты оформления (выдачи) пропуска прошло менее 3-х лет	1 580,83
4	Восстановление пропуска в связи с утерей, со сдачей ранее оформленного пропуска в непригодном для использования состоянии (с видимыми или без видимых повреждений, загрязнением и т.д.), если с даты оформления (выдачи) пропуска прошло более 3-х лет	317,50
5	Оформление разового личного пропуска	40,00
6	Разовый въезд по временному и разовому пропуску на территорию комплекса	40,00
7	Продление срока действия временного личного пропуска, транспортного пропуска	130,00
8	Оформление временного транспортного пропуска (пластиковая карта)	317,50
9	Оформление временного транспортного пропуска (наклейка на личный пропуск)	130,00
10	Предоставление информации в электронном виде (отчеты по пропускам, проездам, проездам) системы контроля доступа (стоимость за каждый вид отчета) стоянки, въезды, проходы и т.д.) отдельно	633,33 - ежемесячно (за каждый отчет), 1490,00 по разовому запросу (за каждый отчет)
11	Предоставление фотографии в электронном виде (одноразово до 1 000 фотографий)	27,50 (за одну фотографию)
12	Предоставление фотографии в электронном виде (одноразово более 1 000 фотографий)	15,00 (за одну фотографию)

Штрафы по пропускам

№ п/п	Наименование нарушения	Цена в руб.
1	Штраф за несданный в срок временный личный пропуск, временный транспортный пропуск.	1 491,00
2	Штраф за несданный в срок разовый личный пропуск и разовый транспортный пропуск (по истечении суток с момента его получения).	1 491,00
3	Штраф за пропуск, сданный в непригодном для использования состоянии (с видимыми или без видимых повреждений, загрязнением и т.д.), без восстановления пропуска.	1 491,00

На услуги по обеспечению возможности сверхнормативной стоянки Транспортных средств на Территории с 1 января 2022

№ п/п	Наименование услуги	Цена в руб. без учета НДС
1	Стоимость стоянки одного легкового автомобиля, мотоцикла и приравненных к ним видов транспорта на территории комплекса свыше 12 часов	64,44 (за 1 час)
2	Стоимость стоянки одного грузового автомобиля и приравненных к ним видов транспорта на территории комплекса свыше 4 часов	64,44 (за 1 час)
3	Стоимость аренды дополнительного стояночного места легкового транспорта на Территории (за 1 место в месяц). Минимальный срок аренды 1 месяц.	10 433,33

На рабочие специальности (электромонтажные, сантехнические работы, общестроительные работы и т.д.) по Заявкам Заказчика с 1 января 2022

№п/п	Наименование	Цена в руб. без учета НДС
1	Нормо-час выполнения работ в рабочие дни:	
	- работы по ремонту и обслуживанию систем вентиляции и кондиционирования, обслуживанию и ремонту ворот и перегрузочных систем;	1 054,17
	- работы по слаботочным системам, сварочные работы;	1 450,83
	- сантехнические, электромонтажные и общестроительные работы;	927,50
	- сантехнические работы повышенной квалификации, электромонтажные работы повышенной квалификации, общестроительные работы повышенной квалификации;	1 481,67
	- услуги инженерного персонала;	2 800,00
	- работы разнорабочих, подсобных рабочих, уборщиков;	746,67

Тарифы применяются при оказании услуг в рабочие дни с 8.00 до 17.00. По предварительному согласованию возможно оказание услуг в нерабочее время по двойному тарифу.

В случае ошибочного (ложного) вызова Заказчик обязуется оплатить Исполнителю штраф в размере стоимости 1 (одного) часа работы специалиста соответствующей службы

На услуги транспорта и спецтехники с 1 января 2022 года

Нормо-час работы автотехники		
№ п/п	Наименование автотранспорта	Цена в руб. без учета НДС смена*/ час
1	Манипулятор КАМАЗ 658610 (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	3 412,80
2	ГАЗ 330232 (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники, только по территории Арендодателя)	1 363,19
3	Автокран 15 тонн (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	1 820,40
4	Автокран 25 тонн (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	2 276,40
5	Автокран 40 тонн (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	3 500,00
6	Автовышка 22м (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	1 820,40
7	Ножничный дизельный подъемник 18м (без оператора, аренда от 5 смен (смена 8ч), доставка подъемного оборудования составляет 40000р в обе стороны, ГСМ не входит в стоимость аренды. Арендодатель не несет ответственности за возможный пролив технических жидкостей во время аренды)	1 600,00
8	Ножничный электрический подъемник 17м (без оператора, аренда от 5 смен (смена 8ч), доставка подъемного оборудования составляет 40000р в обе стороны)	2 600,00
9	Электрический коленчатый подъемник 15м (без оператора, аренда от 5 смен (смена 8ч), доставка подъемного оборудования составляет 40000р в обе стороны)	2 600,00
10	Дизельный коленчатый подъемник 20м (без оператора, аренда от 5 смен (смена 8ч), доставка подъемного оборудования составляет 40000р в обе стороны, ГСМ не входит в стоимость аренды. Арендодатель не несет ответственности за возможный пролив технических жидкостей во время аренды)	2 600,00
11	ЗИЛ 45085 (самосвал)	1 364,40
12	КАМАЗ-55111 16 т. Самосвал (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	2 199,60
13	КАМАЗ 5320 - 8 т. Платформа (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	1 927,05

14	КАМАЗ самосвал 20 т (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	3 337,20
15	ГАЗ-КО 5038-2(АЦ) - откачка септика (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	3 032,40
16	КО-806-коммунальная уборочная машина (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	3 032,40
17	Экскаватор-погрузчик JCB 3СХ (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	2 654,40
18	Трактор МТЗ 82.1 (ковш 1 м. куб./плуг/щетка) (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	1 653,03
19	Автогрейдер ГС-14.02 (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	2 425,20
20	Погрузчик фронтальный "АМКОДОР -342С4" (минимальный срок аренды 8ч+2ч подача техники)	2 578,80

Настоящие тарифы применяются при использовании автотранспортных средств в рабочие дни с 8.00 до 17.00.

При использовании автотранспортных средств в иное время применяется повышающий коэффициент 1,5.

Вся автотехника предоставляется только с водителем/оператором, по предварительной заявке.

В случае, если автотехника предоставляется без водителя/оператора, то любое повреждение автотехники будет устраняться за счет Заказчика

На дополнительные услуги*

№ п/п	Наименование услуги	Цена в руб. без учета НДС
	- согласование топосъемок, границ земельных участков (без выдачи Технических условий)	1 769,17
	- согласование топосъемок, границ земельных участков (с выдачей Технических условий)	17 682,50
	Перезаключение договора (по требованию арендатора/субарендатора) на иные лица	5 054,17
	услуги по копированию бухгалтерских документов, за 1 документ	150,83
	услуги по копированию иных документов, за 1 лист	27,50

* стоимость услуг не указанных в данном перечне рассчитывается отдельно

Штрафы за нарушение пропускного и/или внутриобъектового режима

№ п/п	Наименование нарушения	Цена в руб.
1	Штраф за нарушение пропускного и/или внутриобъектового режима, установленного Правилами (кроме пункта 2)	7 453,00
2	Штраф за ложный вызов пожарного расчета (при повреждении систем пожарной сигнализации, проведении работ без необходимого разрешения, ручном нажатии извещателей и т.д.)	149 018,00