

КАЛЬКУЛЯЦИЯ ТАРИФА НА УСЛУГИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ООО "ЛОГОПАРК МЕНЕДЖМЕНТ" НА 2021 ГОД

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2021 год
1	2	3	4
	НВВ 2021	тыс. руб.	162 189,33
	НВВ 1-ое полугодие 2021	тыс. руб.	92 412,48
	НВВ 2-ое полугодие 2021	тыс. руб.	69 776,85
	Тариф 2021	руб.	1 998,09
	рост тарифа		1,030
	тариф с 01.01.2021	руб.	1 969,03
	тариф с 01.07.2021	руб.	2 037,92
	темп роста тарифа с 01.07.2021		103,50
Основные параметры			
1	Необходимая валовая выручка до корректировки	тыс. руб.	162 122,33
	Текущие расходы	тыс. руб.	159 022,33
	Операционные расходы	тыс. руб.	32 531,35
	Коэффициент индексации операционных расходов	ед.	1,026
	индекс эффективности операционных расходов	%	1,00
	индекс потребительских цен	%	3,60
	индекс изменения количества активов	%	0,00
	коэффициент эластичности затрат по росту активов	ед.	0,75
	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	102 790,40
	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	23 700,58
	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00
	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	3 100,00
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	67,00
3	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	162 189,33
4	Объем реализации	Гкал	81 172,30
4.1.	Объем реализации с 01.01.по 30.06	Гкал	46 933,00
4.2.	Объем реализации с 01.07 по 31.12	Гкал	34 239,30
4.3.	Объем реализации населению	Гкал	6 400,00
4.4.	Объем реализации с 01.01.по 30.06	Гкал	3 700,41
4.5.	Объем реализации с 01.07 по 31.12	Гкал	2 699,59
5	Затраты энергоресурсов, исключаемые из НВВ для расчета тарифа, не покрывающего затраты	тыс. руб.	0,00
Расшифровки основных параметров			
	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	23 700,58
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	1 407,62
1.1	Водоотведение	тыс. руб.	1 407,62
1.2	Прочие расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	0,00
2	Налоги и сборы	тыс. руб.	2 875,93
2.1	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00
2.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	2 347,43
2.3	Земельный налог	тыс. руб.	435,09

2.4	Водный налог	тыс. руб.	0,00
2.5	Транспортный налог	тыс. руб.	51,88
2.6	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	2,19
2.7	Прочие налоги и сборы	тыс. руб.	39,34
3	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	7 696,83
3.1	Аренда имущества	тыс. руб.	7 696,83
3.1.1	Аренда муниципальной и государственной собственности	тыс. руб.	0,00
3.1.2	Аренда коммерческой собственности	тыс. руб.	7 696,83
3.2	Концессионная плата	тыс. руб.	0,00
3.3	Лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00
3.4	Аренда земельных участков	тыс. руб.	0,00
4	Резерв по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,00
5	Экономия расходов	тыс. руб.	0,00
6	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.	0,00
6.1	Возврат займов и кредитов	тыс. руб.	0,00
6.2	Проценты по займам и кредитам (на обслуживание займов и кредитов, привлекаемых на пополнение оборотных средств)	тыс. руб.	0,00
7	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	тыс. руб.	0,00
8	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	5 434,33
9	Амортизация	тыс. руб.	6 253,40
10	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	тыс. руб.	0,00
11	Расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации производственных объектов	тыс. руб.	0,00
12	Прочие неподконтрольные расходы	тыс. руб.	32,47
13	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	102 790,40
13.1	расходы на топливо	тыс. руб.	81 406,60
13.2	расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	19 667,76
13.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00
13.4	Расходы на услуги по передаче тепловой энергии	тыс. руб.	0,00
13.5	Расходы на компенсацию потерь	тыс. руб.	0,00
13.6	Расходы на холодную воду на подпитку системы	тыс. руб.	1 716,04
13.7	Расходы на теплоноситель на подпитку системы	тыс. руб.	0,00
14	Операционные расходы	тыс. руб.	32 531,35
14.1	Производственные расходы	тыс. руб.	32 531,35
16	Корректировка НВВ всего	тыс. руб.	67,00
17	Объем реализации годовой в том числе:	Гкал	81 712,30
17.1	Полезный отпуск организациям-перепродавцам тепловой энергии всего	Гкал	43 305,10
17.2	Полезный отпуск бюджетным организациям всего	Гкал	18,50
17.3	Полезный отпуск жилищным организациям	Гкал	6 400,00
17.4	Полезный отпуск прочим потребителям всего	Гкал	31 448,70
17.5	Полезный отпуск на собственное производство всего	Гкал	540,00
17.6.	Объем реализации на отопление	Гкал	81 712,30

17.7.	Объем реализации на подогрев холодной воды для ГВС	Гкал	0,00
17.8.	доля тепловой энергии на подогрев холодной воды для ГВС в общем объеме	%	0,00%
18	Итого НВВ для расчета тарифа, в т.ч.	тыс. руб.	162 189,33
18.1.	НВВ по отоплению	тыс. руб.	162 189,33
18.2.	НВВ по подогреву холодной воды ГВС	тыс. руб.	0,00

|

|

|

|